

ПРОЕКТУВАННЯ ОБ'ЄКТІВ БУДІВНИЦТВА



FORBIZ
Створення кращого
бізнес-середовища





ОЦІНКА РИНКУ ПРОЕКТУВАННЯ: ЧАСТКА ПРОЕКТУВАННЯ У ВАРТОСТІ БУДІВНИЦТВА



УКРАЇНА
1.5-2%



США
9-12%



ВЕЛИКА
БРИТАНІЯ
10-17%



ФРАНЦІЯ
8-13%

* Експертна оцінка



FORBIZ
Створення кращого
бізнес-середовища





РЕСУРСИ РИНКУ В УКРАЇНІ



ЗДОБУТТЯ ОСВІТИ

20

ВНЗ АРХІТЕКТУРА ТА
МІСТОБУДУВАННЯ

42

ВНЗ БУДІВНИЦТВО ТА
ЦИВІЛЬНА ІНЖЕНЕРІЯ



ПРОФЕСІЙНА АТЕСТАЦІЯ (СРО)

НСАУ
АРХІТЕКТОР

ВУГІП
ІНЖЕНЕР-ПРОЕКТУВАЛЬНИК



КВАЛІФІКОВАНІ ВИКОНАВЦІ РОБІТ

3'820

АРХІТЕКТОРІВ

2'062

ПІДПРИЄМСТВА

12'452

ІНЖЕНЕРІВ-ПРОЕКТУВАЛЬНИКІВ



FORBIZ
Створення кращого
бізнес-середовища





ROLLING REVIEW



8 МАЮТЬ ОЗНАКИ
НЕЗАКОННИХ

18 ПОТРЕБУЮТЬ
АКТУАЛІЗАЦІЇ

 **4** ІНСТРУМЕНТИ

 **18** САНКЦІЙ



ІНСТРУМЕНТИ РЕГУЛЮВАННЯ



Професійна атестація відповідальних виконавців окремих видів робіт(послуг), пов'язаних із створенням об'єктів архітектури



***СЕРЕДНІЙ**



***ДРУЖНЄ**



***Від 10'470,00 грн**



Запровадити можливість добровільної атестації за спеціалізаціями, які користуються попитом на ринку:
проектування за Єврокодами, проектування інженерних мереж



Запровадити сучасні освітні методики та підходи до підготовчих програм до атестації



Усунення підстав для можливої появи зловживань при підготовці та атестації



Перегляд і уточнення процедури атестації та вимог до відповідальних виконавців робіт



* Ризик вчинення корупційних дій

* «Ставлення» регулювання до бізнесу

* Орієнтовна вартість для бізнесу





ІНСТРУМЕНТИ РЕГУЛЮВАННЯ



▶ **Затвердження проектної документації на будівництво об'єкту**



***ВИСОКИЙ**



***ДРУЖНЄ**



***від 2'700,00 грн**



Привести у відповідність до містобудівного законодавства норми про погодження проектів з органами державної влади та місцевого самоврядування



Скасувати державне регулювання використання окремих територій, процедури заборони (обмеження забудови) на етапі погодження проекту будівництва



Врегулювати питання внесення корегувань до проектної документації



Врегулювання процедури експериментального будівництва



* Ризик вчинення корупційних дій



* «Ставлення» регулювання до бізнесу



* Орієнтовна вартість для бізнесу





ІНСТРУМЕНТИ РЕГУЛЮВАННЯ




▶ **Експертиза проектів будівництва**


 ***СЕРЕДНІЙ**


 ***ДРУЖНЄ**




 ***договірна**

 Запровадити **право** експертної організації разом із замовником **визначати обсяги експертизи**

 Узгодити містобудівне та екологічне законодавство (скасування подвійної експертизи)

 Скасувати штучне регулювання розміру кошторисної заробітної платні у проектуванні

 Привести у відповідність згідно принципів юридичної відповідальності **санкції за порушення при проектуванні та проведенні експертизи**

- *  Ризик вчинення корупційних дій
-  «Ставлення» регулювання до бізнесу
-  Орієнтовна вартість для бізнесу





ІНСТРУМЕНТИ РЕГУЛЮВАННЯ



▶ Державна реєстрація авторського права і договорів, які стосуються права автора на твір архітектури



*СЕРЕДНІЙ



*ДРУЖНЄ



*357,00 грн



▶ Технічне регулювання ринку



Ініціювання професійної дискусії щодо врегулювання системної для України законодавчої та процедурної недосконалості механізму реєстрації та захисту авторських прав



Розробка та впровадження програми з вирішення інституційної проблеми застарілості системи технічного регулювання, яка перешкоджає виходу на зовнішні ринки, впровадженню сучасних технологій, інтеграції України в глобальний ринок



* Ризик вчинення корупційних дій



* «Ставлення» регулювання до бізнесу



* Орієнтовна вартість для бізнесу





РЕГУЛЯТОРНІ ПРОБЛЕМИ



Професійна атестація

Патріархальна система підготовки до атестації

Відсутність сертифікації за затребуваними напрямками (ЄВРОКОДИ)



Цінове обмежуваче регулювання

Фактор «PROZZORO»: тендерні заниження вартості

Неринкове обмеження оплати праці за нормативами



Процедура затвердження

Надлишкові погодження документації

Процедурні проблеми затвердження коригувань

Експериментальне будівництво



▶ Захист авторських прав



▶ Система технічного регулювання



FORBIZ
Створення кращого
бізнес-середовища

